



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 977**

11 Νοεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/28431/ΠΣΚ/720 (1)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 547, 549, 550 και 551 της περιοχής Μετεώρων του Δήμου Πολίχνης, (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154 του Π.Δ. της 14/27.07.1999 "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας", (ΦΕΚ 580 /Δ), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 "τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατά-ξεις" όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 "Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κλπ" (ΦΕΚ 197 Α΄).

3. Τις διατάξεις του Ν.2218/94 "ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ" (ΦΕΚ 90/Α΄), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 "συμπλή-ρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 153/Α΄).

4. Την 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θθεσσαλονίκης "Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης" (ΦΕΚ 392/Β/1.4.95).

5. Την 3093/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πολίχνης.

6.Την 162/2002 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Πε-ριβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης (Συνεδρία16η της 24.9.2002) μετά τη σχετική από 19.9.2002 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων ό-που εκτίθεται το σκεπτικό για τη νομική και ουσιαστική διάσταση του θέματος.

7. Τη διαπίστωση ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις που θέτει η παρ. 4 του άρθρου 29 του Ν.2831.2000 όπως ισχύει.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α΄) και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Πολίχνης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται τροποποίηση του σχεδίου πόλης της Πολίχνης στα Ο.Τ. 547, 549, 550 και 551 της περιοχής Μετεώρων του Δήμου, ολίχνης με την:

α. Κατάργηση καθορισμένου, αλλά μη προβλεπόμενου από το Γ. Π. Σ. του Δήμου και μη έχοντος πλέον λόγο διατήρησης, "χώρου Αστυνομικού Μεγάρου" στο Ο.Τ. 550 και καθορισμό "χώρου Αθλητικών Εγκαταστάσεων".

β. Δημιουργία οδού, χώρου στάθμευσης και νησίδας πράσινου (Ο.Τ. 551) σε βάρος του Ο.Τ. 550.

γ. Ανασύσταση του καταργημένου με προηγούμενη τροποποίηση του σχεδίου πόλης Ο.Τ. 549 ("Χώρος πράσινου").

δ. Κατάργηση του χώρου "αθλητικών εγκαταστάσεων" στο Ο.Τ. 547 και καθο-ρισμό "χώρου Λυκείου".

ε. Κατάργηση του "χώρου Γυμνασίου - Λυκείου" στο Ο.Τ.547 και καθορισμό "χώρου Γυμνασίου".

Όπως τα πιο πάνω σημειώνονται στο διάγραμμα κλίμακας 1:500 το οποίο θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

Άρθρο 2.

Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 22 Οκτωβρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΡΑΣΙΝΟ Ο.Τ.551

ΧΩΡΟΣ

1

1

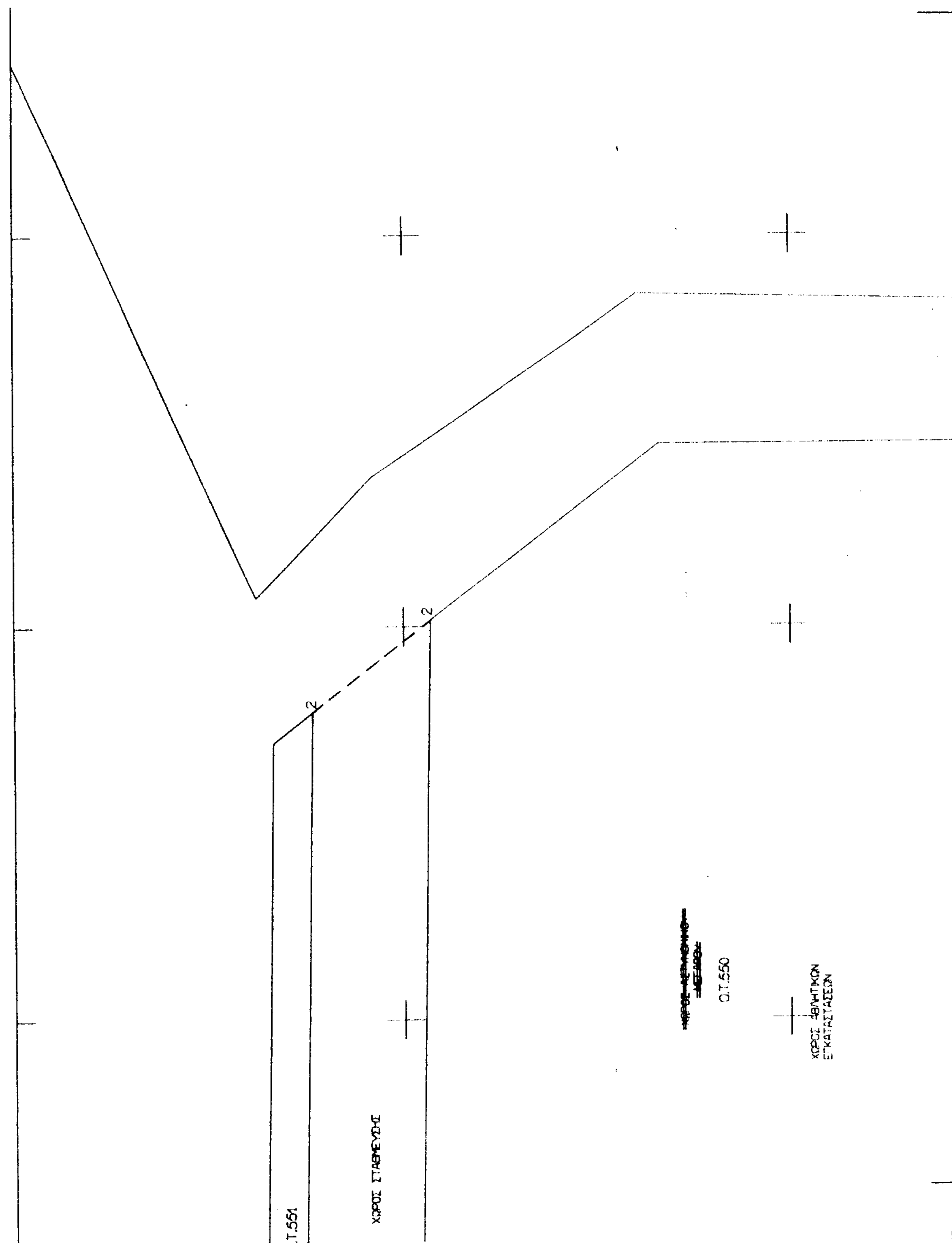
739850

739800

739750

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

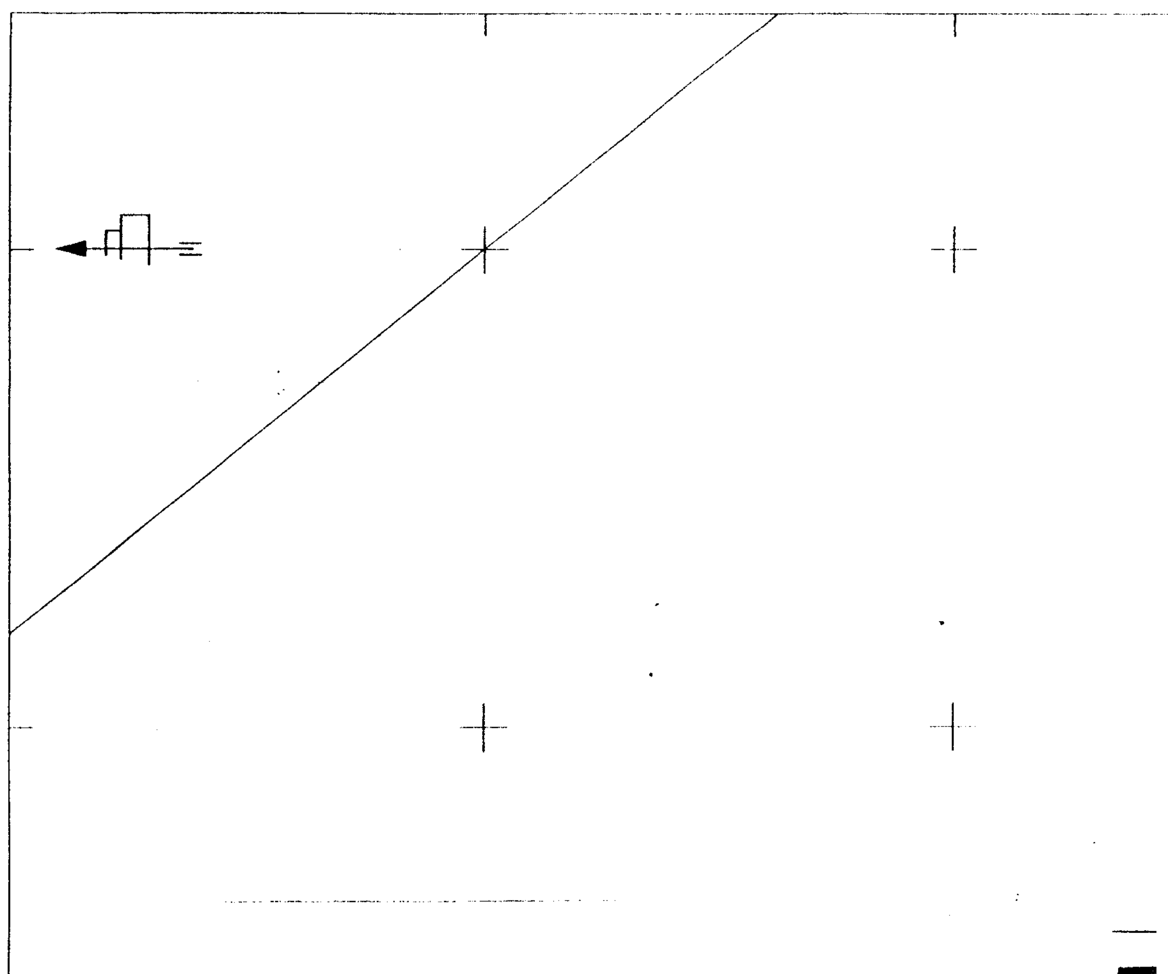
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΙΧΝΗΣ

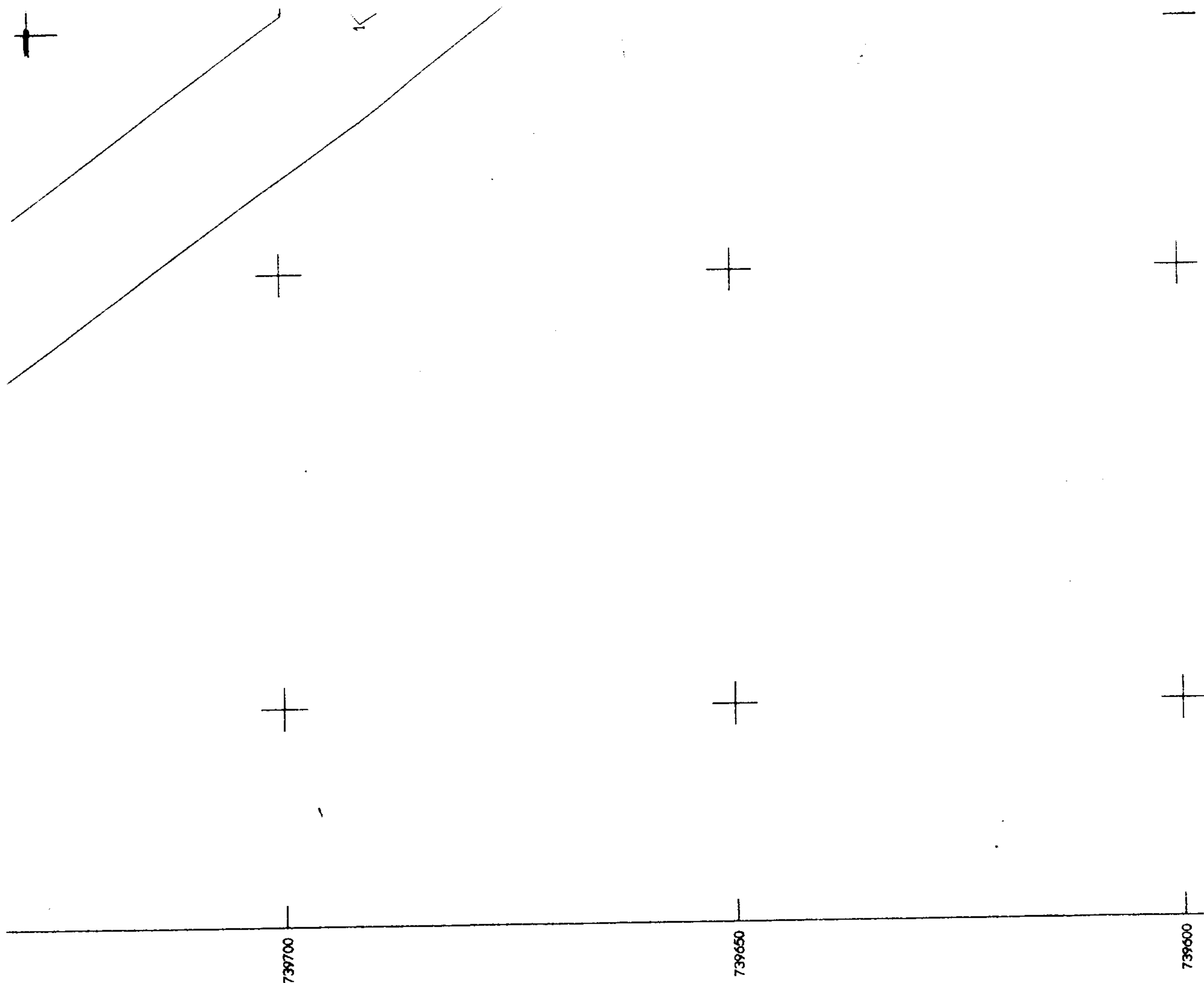

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΑ Ο.Τ. 547 - 549 - 550 - 551
2
2
Ο.Τ.550
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ







739700 739650 739600

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΙΧΝΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

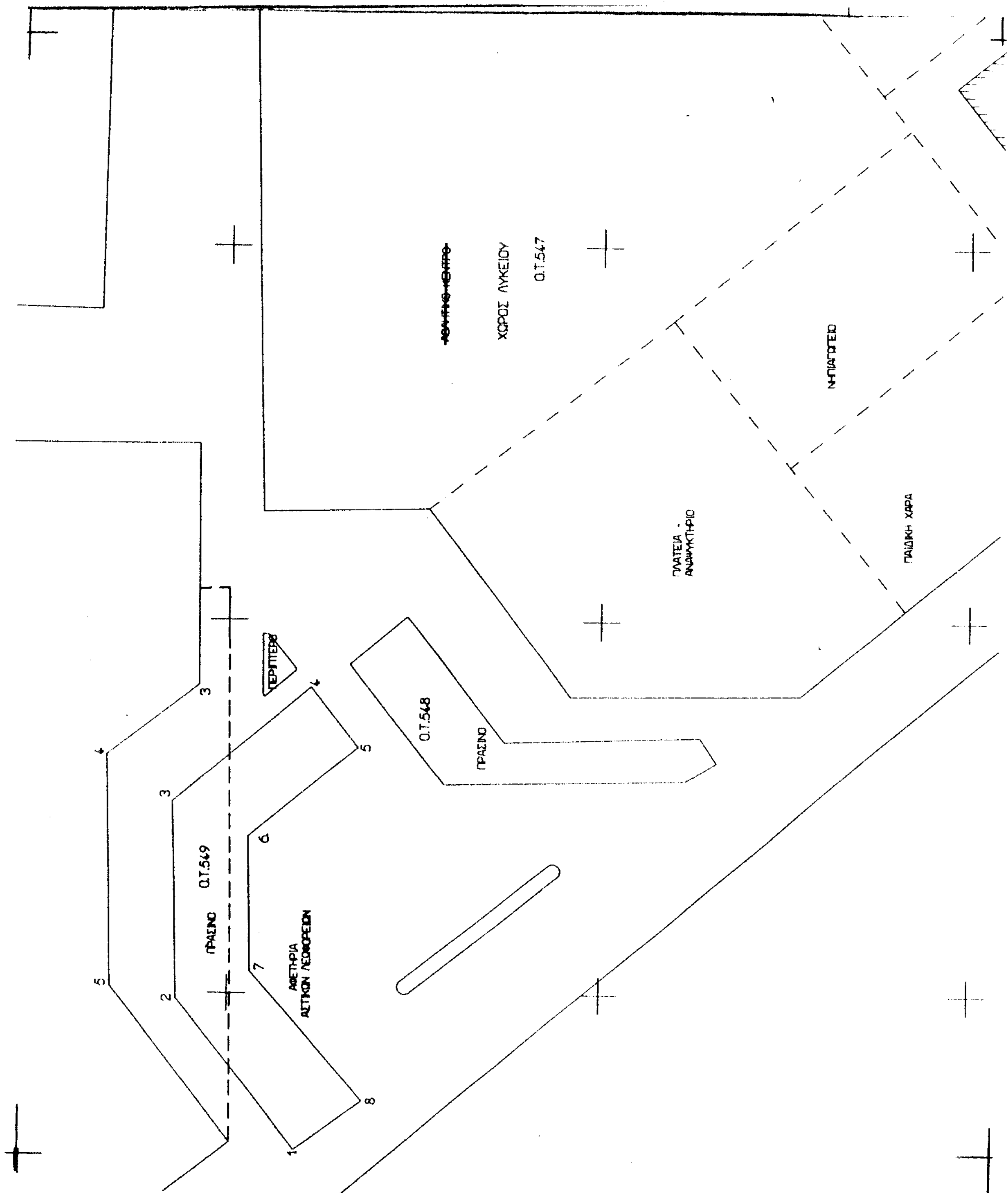
Ο.Τ.549

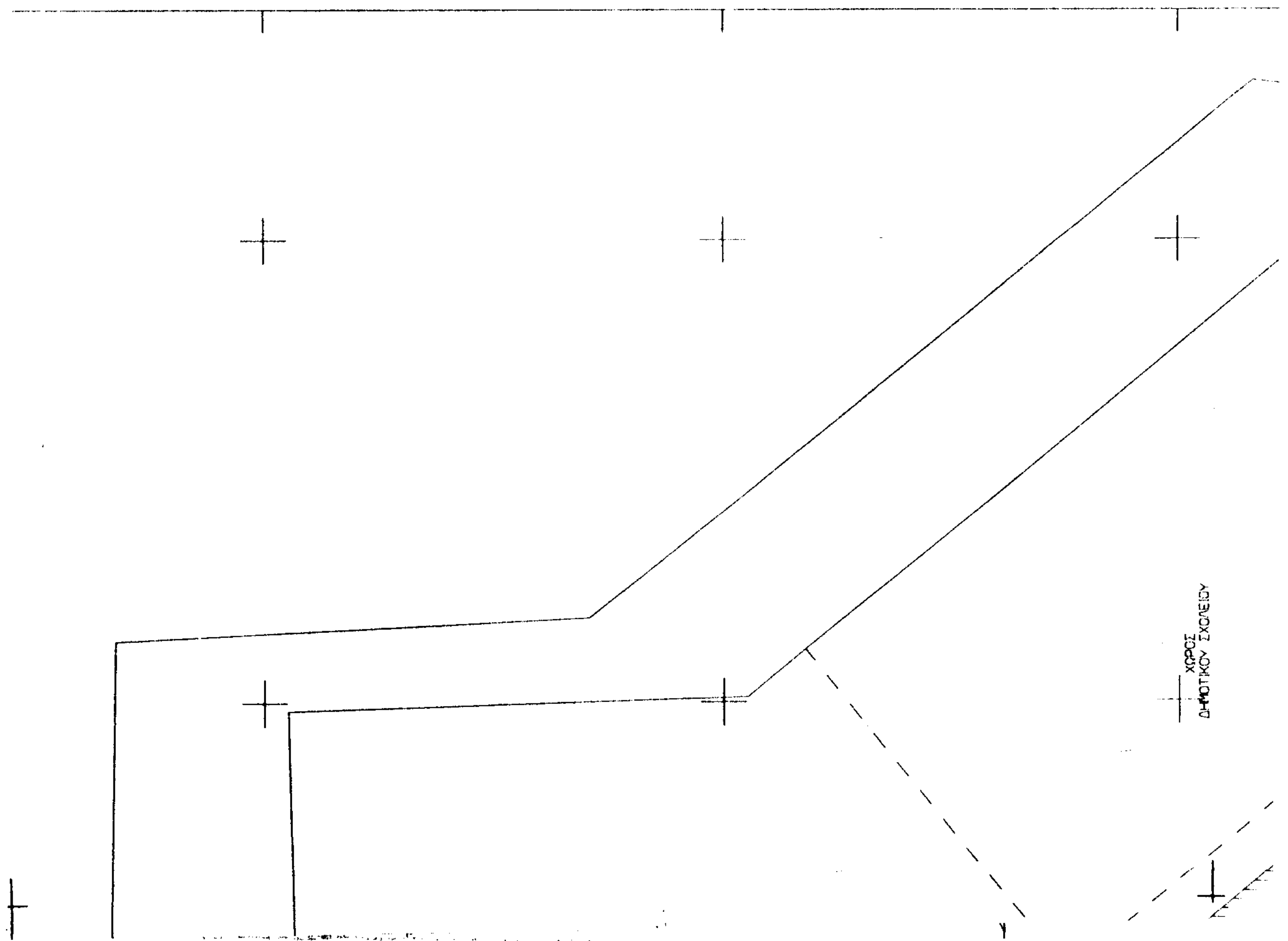
	X	Y
1.	135679.09	739690.76
2.	135699.22	739706.72
3.	135725.69	739707.36
4.	135740.92	739688.93
5.	135732.92	739682.54
6.	135721.21	739697.25
7.	135702.97	739696.91
8.	135685.52	739681.67

Ο.Τ.550

	X	Y
1.	135602.98	739798.83
2.	135750.82	739796.52
3.	135741.19	739703.91
4.	135731.85	739716.16
5.	135700.81	739715.57

Ο.Τ.551


ΧΩΡΟΣ ΛΥΚΕΙΟΥ
Ο.Τ.547
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ
ΠΛΑΤΕΙΑ - ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ
Ο.Τ.548
ΠΡΑΣΙΝΟ
Ο.Τ.549
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΑΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ


ΧΩΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

Ο.Τ.551		
	X	Y
1.	135591.20	739814.02
2.	135739.15	739811.71

739600

739550

739500

739475

135575

135600

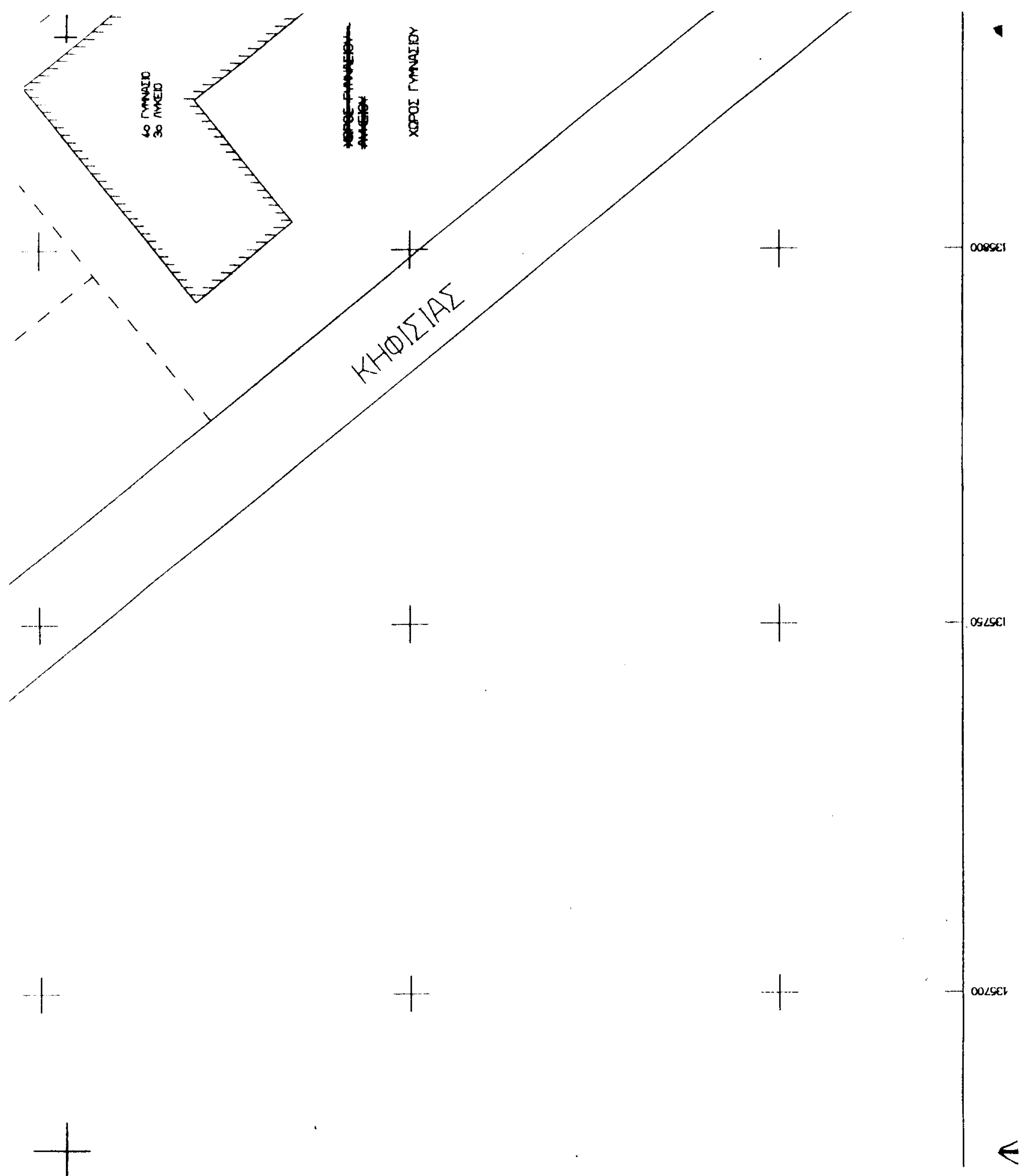
135650

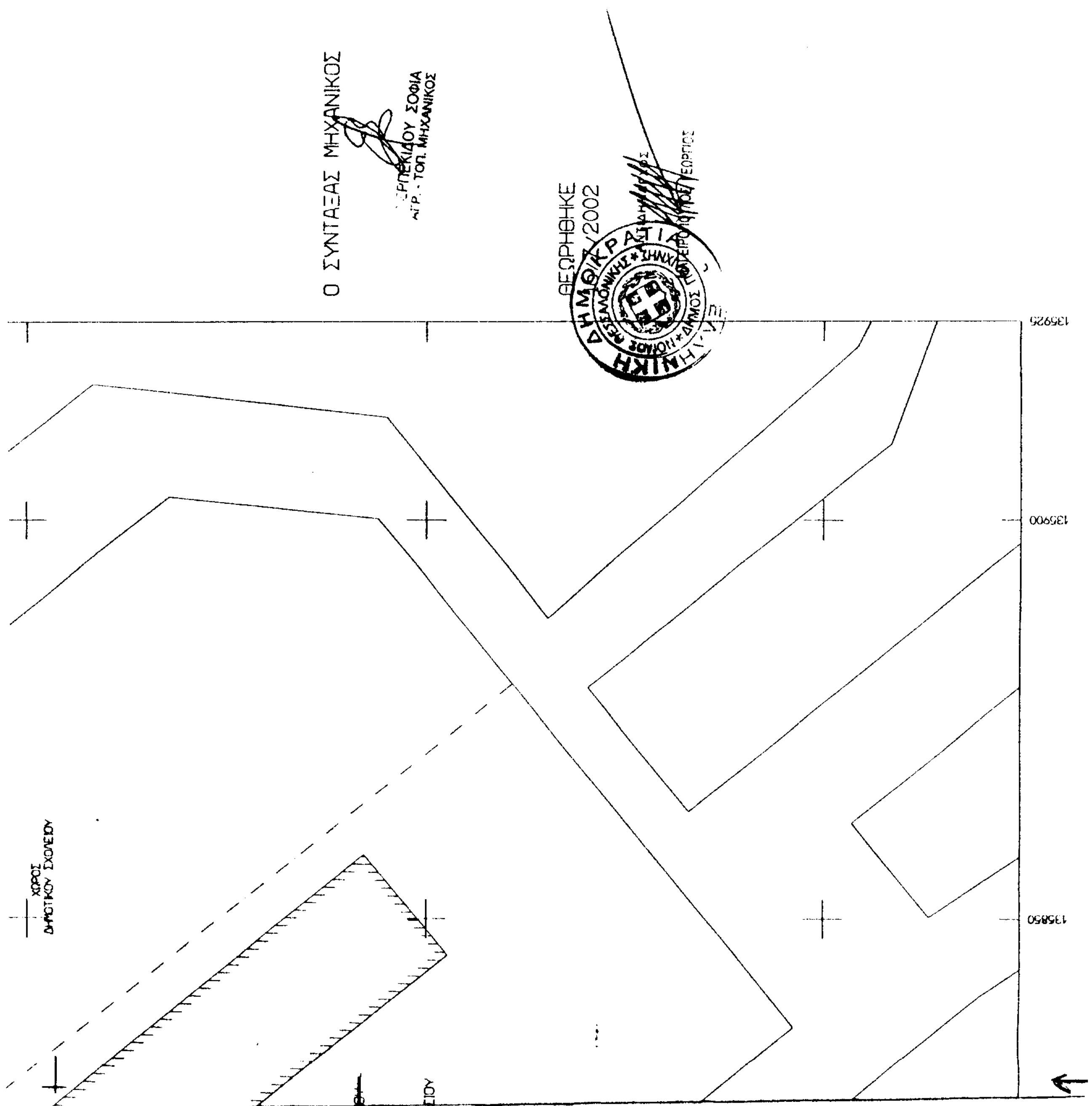
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

...νοεύει την 29/28531/Π.Σ.Κ./3.10/2002 Απόφαση
...μάρχη Θεσσαλονίκης "Τροποποίηση του σχε-
...δίου πόλης στα Ο.Τ. 547, 549, 550 και
551 στο περιοχή Μετεώρων του
Δήμου Πολίχνης (Ν. Θεσσαλονίκης)"

Θεσσαλονίκη 2-10-2003
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΛΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 63%


4ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ
3ο ΛΥΚΕΙΟ
ΧΩΡΟΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ
ΚΗΦΙΣΙΑΣ
135800
135750
135700


Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
/2002
ΧΩΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
135925
135900
135850

Αριθ. 1226 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 29,480 στρεμμάτων στη θέση "Θεοτόκος", δημ. διαμερίσματος Βαρβίτσας, Δήμου Οινούντος Νομού Λακωνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάζεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάζεις του Ν. 998/79 "Περί προστασίας των δασών κ.λ.π. "και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρ.38 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 "διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάζεις.

5. Την απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου αριθμ. 5872 29.8.97 "Τοποθέτηση Προϊσταμένων Δ/νσεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Πελοποννήσου και εξουσιοδότηση υπογραφής".

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

7. Την 2949/30.9.2002 πρόταση του Δασαρχείου Σπάρτης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης ως αναδασωτέας.

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης η οποία εκαλύπτετο από αείφυλλα πλατύφυλλα, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, της κατηγορίας της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας" δημόσια δασική έκταση εμβαδού είκοσι εννέα στρεμμάτων και τετρακοσίων ογδόντα τετρ. μέτρων (29,480) που βρίσκεται στη δασική θέση "Θεοτόκος", δημ. Διαμερίσματος Βαρβίτσας Δήμου Οινούντος Λομού Λακωνίας και προσδιορίζεται στο τοπογραφικό διάγράμμα κλίμακας 1:2000 με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α και στο απόσπασμα χάρτη (Φ.Χ. ΑΣΤΡΟΣ Γ.Υ.Σ.) κλίμακας 1: 50.000 και έχει όρια:

Βόρεια : Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια : Με κοινοτικό δρόμο προς «Θεοτόκο».

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

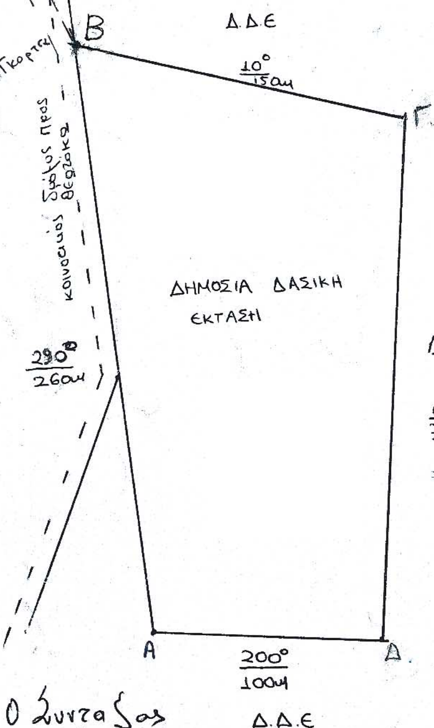
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 21 Οκτωβρίου 2002

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΜΜΕΝΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ ΘΕΟΤΟΚΟΣ (ΡΑΧΗ ΖΑΧΑΡΑΚΗ)
ΕΚΤΑΣΕΩΣ 29480m² ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

Ανήκει στην απόφασή μας αριθμ. 1226/02



Β προς Β1 270° και απόσταση 43μ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Σπάρτη 21-10-2009
Ε. Γ. Γ. Π. Π.
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

Ο Συντάξας



Θεωρήθηκε
Σπάρτη 25-9-02
Ο Δασάρχης

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ
ΓΥΣ «ΑΣΤΡΟΣ» ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50.000

